

Кому Обществу с ограниченной ответственностью

(наименование застройщика)

«Брянская строительная компания»

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

ИНН 3234047962 КПП 325701001

полное наименование организации – для

ОГРН 1023202744003

юридических лиц), его почтовый индекс

241037, г. Брянск, ул. Речная, 99А

и адрес: адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 13.09.2016г.

№ 32-RU-32501101-09-2016

1. Администрация Брасовского района Брянской области

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта;

Многоэтажный 36 квартирный жилой дом позиция 1 по ул. Северной

(наименование объекта (этапа)

в п. Локоть, Брасовского р-на, Брянской обл, 1 этап строительства

капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Брянская область, Брасовский район, рп. Локоть, ул. Северная, д. 4

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

Распоряжение администрации Брасовского района от 25.08.2016г. № 312р

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 32:01:0280128:324

строительный адрес: Брянская область, Брасовский район, рп. Локоть, ул. Северная поз.1

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № 32-RU-32501101-16-2016, дата выдачи 23 августа 2016г., орган, выдавший разрешение на строительство Администрация Брасовского района

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	7219	7219
в том числе подземной части	куб. м	1419,12	1419
Общая площадь	кв. м	1914,09	2116,1
Площадь нежилых помещений (электрощитовая)	кв. м	2,9	2,9
Площадь застройки	кв. м	654,31	714,6
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты производственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест			
Количество помещений			
Вместимость			
Количество этажей			
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	1357,14	1352,8
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	2,9/2,9	2,9/2,9

Количество этажей	шт.	4	4
в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций	2	2
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м	36/1357,14	36/1352,8
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м	30/-	30/1019,9
2-комнатные	шт./кв. м	6/-	6/332,9
3-комнатные	шт./кв. м	-	-
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	1429,20	1424,8
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		ж/б свайные	ж/б свайные
Материалы стен		трехслойные ж/б панели	трехслойные ж/б панели
Материалы перекрытий		ж/б сплошные плиты	ж/б сплошные плиты
Материалы кровли		металлочерепица по деревянной стропильной системе	металлочерепица по деревянной стропильной системе
Иные показатели			
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		

Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
4. Линейные объекты			
Категория (класс)			
Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		В	В
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт·ч/м ²	0,04407	0,04407
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		трехслойные стеновые панели толщиной 350мм с утепляющим слоем из пенополистирола толщиной 150мм	трехслойные стеновые панели толщиной 350мм с утепляющим слоем из пенополистирола толщиной 150мм
Заполнение световых проемов		Двухкамерные стеклопакеты ПВХ с тройным остеклением	Двухкамерные стеклопакеты ПВХ с тройным остеклением

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана. Технический план подготовлен 29.08.2016г., кадастровым инженером: Снегиревой Татьяной Геннадьевной, квалификационный аттестат № 32-15-243, выданный Управлением имущественных отношений Брянской области 28.12.2015г., дата внесения в ГРКИ: 14.01.2016г.

Врио главы администрации
Брасовского района

(должность уполномоченного
сотрудника органа, осуществляющего выдачу
разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)



(подпись)

Задеев П.П.

(расшифровка подписи)

« 13 » сентября 2016 г.

М.П.